

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на улица Бутина, 69

Забайкальский край, Чита, улица Бутина, 69

6 500 000 Р

154 762Р за м²



42.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира общей площадью 42 м², расположенная на втором этаже четырехэтажного дома в самом центре города. Общая жилая площадь составляет 31,4 м², что обеспечивает просторное размещение. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора. В квартире старый ремонт, поэтому цена снижена. Установлены пластиковые окна, выходящие в тихий закрытый двор. Ключевым преимуществом объекта является наличие отдельного помещения для организации гардеробной. На кухне площадью 6 м² остается комплект мебели и вся необходимая техника, включая холодильник и стиральную машину; также предоставляется мебель для спальных мест. Квартира теплая, проблем с коммунальными услугами нет. Балкон не застеклен. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, детские сады, школы и высшие учебные заведения. Во дворе оборудована детская площадка, действует закрытая территория. Если необходим гараж (есть на фотографиях), возможна продажа за отдельную цену. Возможна покупка в ипотеку. Все документы подготовлены к сделке, собственник один, в квартире никто не зарегистрирован. Код пользователя: 1245797368 Номер в базе: 10254427

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Рысев Денис Геннадьевич](#)

Телефон: [+79644608806](tel:+79644608806)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

