Купить квартиру за 12 350 000 рублей на Ангарская улица, 72

Забайкальский край, Чита, Ангарская улица, 72

12 350 000 Р
128 646Р за м^2

96.00 м^2	51.00 м^2	11.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

id:4655. Представляем вашему вниманию уютную трёхкомнатную квартиру, расположенную на шестом этаже девятиэтажного кирпичного дома в центре города. Общая площадь квартиры составляет 96,2 кв. м. Планировка квартиры предусматривает три просторные, изолированные комнаты, что делает её идеальным вариантом для большой семьи или тех, кто ценит личное пространство. Кухня площадью 11,2 кв. м Санузел раздельный. Новый лифт. Эта квартира на вторичном рынке недвижимости - отличный выбор для тех, кто ищет надёжное и проверенное временем жильё. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию, создавая комфортную и уютную атмосферу. Торг никто не отменял. Под налог не попадет. Не упустите возможность стать обладателем этой замечательной квартиры!

0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

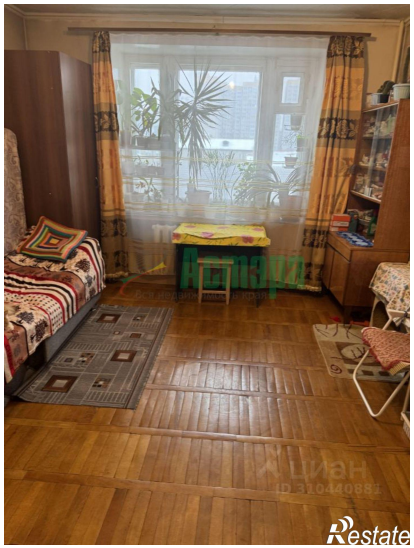
Продавец: Собственник

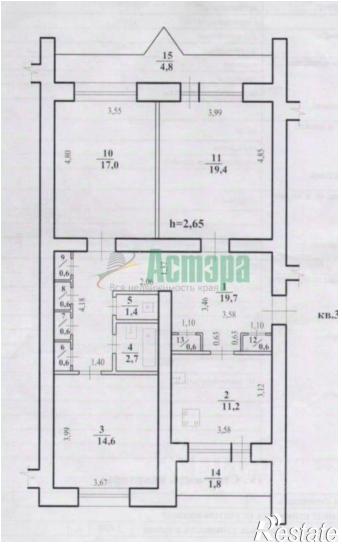
Телефон: +79148021279

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	51.00 кв. м	Площадь комнат	14.60 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		

https://chita.restate.ru/obj/prodazha-tryohkomnatnoy-kvartiri-angarskaya-ulica-72-18233085671/





II. Экспликация площади квартиры

Этаж	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь квартиры	В том числе площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь помещений общего пользования	Самовольно возведенные или переоборудованная
				Квартиры	Из нее		Лоджий, балконов с повр. коэф.			
					Жилая	Подсобная				
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	1	коридор	19,7	19,7		19,7		2,65		
	2	кухня	11,2	11,2		11,2				
	3	жилая	14,6	14,6	14,6					
	4	ванная	2,7	2,7		2,7				
	5	туалет	1,4	1,4		1,4				
	6	шкаф	0,6	0,6		0,6				
	7	шкаф	0,6	0,6		0,6				
	8	шкаф	0,6	0,6		0,6				
	9	шкаф	0,6	0,6		0,6				
	10	жилая	17,0	17,0	17,0					
	11	жилая	19,4	19,4	19,4					
	12	шкаф	0,6	0,6		0,6				
	13	шкаф	0,6	0,6		0,6				
	14	лоджия	1,8				1,8			
	15	лоджия	4,8				4,8			
		Итого:	96,2	89,6	51,0	38,6	6,6			

Restate

Restate