

Купить квартиру за 8 490 000 рублей на 1-й микрорайон, 39

Забайкальский край, Чита, 1-й микрорайон, 39

8 490 000 ₽

141 500 ₽ за м²



60.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Трехкомнатная квартира в отличном состоянии с продуманной планировкой и свежим ремонтом предлагается к продаже. Все комнаты изолированные, расположены по двум сторонам дома, что обеспечивает тишину и комфорт. Санузел раздельный, балкон застеклен и просторный, что добавляет полезной площади. В квартире остается вся мебель и техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Важно отметить, что объект с момента постройки принадлежал одному владельцу, что гарантирует отсутствие скрытых проблем и юридическую чистоту сделки. Район отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В шаговой доступности расположены две школы (№ 11 и № 13), детский сад № 35, детская поликлиника, административные учреждения, включая МФЦ, а также магазины («Караван», «Абсолют», «Пятерочка») и аптеки. Остановка общественного транспорта находится рядом с домом, где курсируют маршрутки № 2, 3, 26, 51, а в 5-7 минутах ходьбы через мост расположен вокзал, обеспечивающий доступ ко всем ключевым транспортным направлениям. Компания «Этажи» предоставляет полное юридическое сопровождение сделки, включая проверку документов, подготовку договора и передачу ключей, что минимизирует риски для покупателя. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми благодаря близости образовательных учреждений ...

 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Беляк Наталия Александровна](#)

Телефон: [+79644608210](tel:+79644608210)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|----|------------------|---------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж | 8 |
| Этажей всего | 10 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

