

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на улица 9 Января, 46

Забайкальский край, Чита, улица 9 Января, 46

3 800 000 Р

108 571Р за м²



35.00 м²

Общая

23.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Арт. 119758161 Внимание эту квартиру возможно купить в ипотеку по ставке 12,75% Нет одобренной ипотеки? свяжитесь с нами, мы подберем для Вас программу на выгодных условиях в одном из банков партнеров. Внимание эту квартиру возможно купить в ипотеку по ставке 12,75% Нет одобренной ипотеки? свяжитесь с нами, мы подберем для Вас программу на выгодных условиях в одном из банков партнеров. О КВАРТИРЕ: Продается квартира в самом центре города! По документам 35,6 квадратных метров, по факту около 80, т.к есть ещё жилой подвал с окнами и печкой, в подвале ремонта нет, только печь переложили и окна поменяли. два этажа по одной цене. Идеальный вариант для отдыха прямо в сердце города. Спокойные соседи. Дом исторический, поэтому есть ограничения по части ремонта. Участок около 3 соток, есть пара грядок, цветочки, шезлонги, летний водопровод. Могу при продаже оставить почти всё, что есть на фото. ИНФРАСТРУКТУРА: Очень удобная локация, тихая проезжая часть, все в пешей доступности абсолютно всё - садики, школы. Рядом находится Площадь им. Ленина, театральная площадь, банки, магазины, поликлиника и т.п. ЕСТЬ ХОРОШИЙ ТОРГ! Легко купить! 1 взрослый собственник Нет несовершеннолетних Без долгов Документы полностью готовы с сделке Можно использовать! Ипотеку любого банка Наличные Материнский ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148014139](tel:+79148014139)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	23.70 кв. м
Площадь комнат	19.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

