

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Усуглинская улица, 19

Забайкальский край, Чита, Усуглинская улица, 19

4 700 000 Р

130 556Р за м²



36.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 36.6 кв. м расположена на втором этаже кирпичного дома в спокойном микрорайоне Победа. Планировка отличается практичностью: просторная кухня, совмещенный санузел, вместительный коридор и дополнительная гардеробная кладовая. Неугловое расположение и окна на восточную сторону обеспечивают оптимальный тепловой режим и наполняют пространство утренним солнцем. Ключевым преимуществом является вид из окон и с лоджии на реку, создающий ощущение простора и покоя. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности находятся продуктовые и хозяйственные магазины, включая пункты выдачи Wildberries и Ozon, а также детские площадки. Транспортная доступность высокая — в непосредственной близости расположена конечная остановка маршрутных такси 6 и 28, что гарантирует быстрое и удобное сообщение с центральной частью города, куда также можно попасть через подвесной мост. Район отличается ухоженностью и спокойной атмосферой, чему способствует ответственное отношение жителей к благоустройству придомовой территории. Для автовладельцев вблизи дома организованы теплые стоянки, а в пяти минутах езды сосредоточены АЗС, торговый центр, автомойка и станции технического обслуживания. Перспективы развития локации подкрепляются строительством новой набережной, что ...

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143512344](tel:+79143512344)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь кухни	10.00 кв. м		



