

Купить квартиру за 10 999 000 рублей на улица Анохина, 19

Забайкальский край, Чита, улица Анохина, 19

10 999 000 Р

124 989Р за м²



88.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Инвестиционное предложение. Продажа действующего бизнеса с арендаторами. Описание: - 6-и комнатная квартира, коридорная система с изолированными комнатами/студиями оптимальная для аренды. Свежее оборудование и ремонт. -Отдельный, узаконенный входпарадная с ул. Анохина. -Наличие арендаторов. -Инвестиционная доходность объекта для собственника 20% на текущий момент. -Продажа в связи с покупкой более большого объекта. Доступность и инфраструктура: -Высоколиквидный, деловой район для аренды. -Остановка троллейбуса Весна (троллейбус, автобус, маршрутки) - 1 мин. Центр города; -Во дворе имеется достаточно места для комфортной парковки; -Торговый центр для ремонта и строительных работ Элер 5 мин на авто; -В пешей доступности - школы и детские сады; -Торговые центры, супермаркеты, продуктовые магазины, центральные рынки, аптеки, медцентры, автозапчасти, кафе, кинотеатр -4 мин прогулочным шагом; - Университет, колледжи в 10 мин не спеша; Состояние квартиры и Ремонт: -Деловой, косметический ремонт, чистовая отделка; - Выровненные стены под покраску или обои и т.д.; -Потолки амстронг ; -Новая электропроводка (2021г); -На окнах пластиковые стеклопакеты и автоматические жалюзи; -Современная входная дверь; -Выровненные полы кафель; Дополнительная информация: Прописанных нет, без ...

👁 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79144907741](tel:+79144907741)

Характеристики

Количество комнат	6	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	66.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

