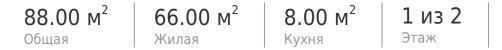


Купить квартиру за 10 999 000 рублей на улица Анохина, 19

Забайкальский край, Чита, улица Анохина, 19

10 999 000 P

124 989Р за м²



Инвестиционное предложение. Продажа действующего бизнеса с арендаторами. Описание: - 6-и комнатная квартира, коридорная система с изолированными комнатами/студиями оптимальная для аренды. Свежее оборудование и ремонт. -Отдельный, узаконенный входпарадная с ул. Анохина. -Наличие арендаторов. -Инвестиционная доходность объекта для собственника 20% на текущий момент. -Продажа в связи с покупкой более большого объекта. Доступность и инфраструктура: -Высоколиквидный, деловой район для аренды. -Остановка троллейбуса Весна (троллейбус, автобус, маршрутки) - 1 мин. Центр города; -Во дворе имеется достаточно места для комфортной парковки; -Торговый центр для ремонта и строительных работ Элер 5 мин на авто; -В пешей доступности - школы и детские сады; -Торговые центры, супермаркеты, продуктовые магазины, центральные рынки, аптеки, медцентры, автозапчасти, кафе, кинотеатр -4 мин прогулочным шагом; -Университет, колледжи в 10 мин не спеша; Состояние квартиры и Ремонт: -Деловой, косметический ремонт, чистовая отделка; -Выровненные стены под покраску или обои и т.д.; -Потолки амстронг; -Новая электропроводка (2021г); -На окнах пластиковые стеклопакеты и автоматические жалюзи; -Современная входная дверь; -Выровненные полы кафель; Дополнительная информация: Прописанных нет, без ...

● 0 с 12.10.2025, обновлен 12.10.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79144907741



Характеристики

Количество комнат 6 Тип дома кирпичный

Этаж 1 Этажей всего 2

Площадь жилая 66.00 кв. м Площадь комнат 16.00 кв. м

Площадь кухни 8.00 кв. м









