Купить квартиру за 22 300 000 рублей на улица Токмакова, 7

Забайкальский край, Чита, улица Токмакова, 7

22 300 000 Р

199 107Р за м^2

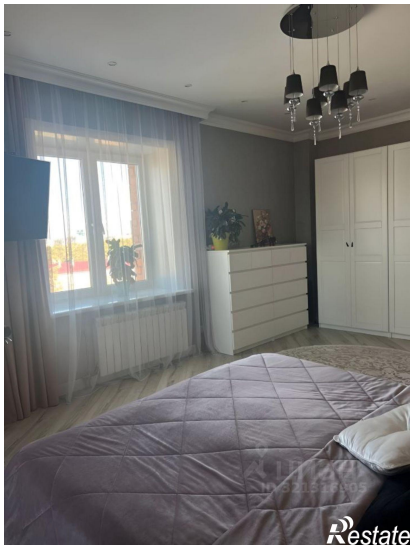
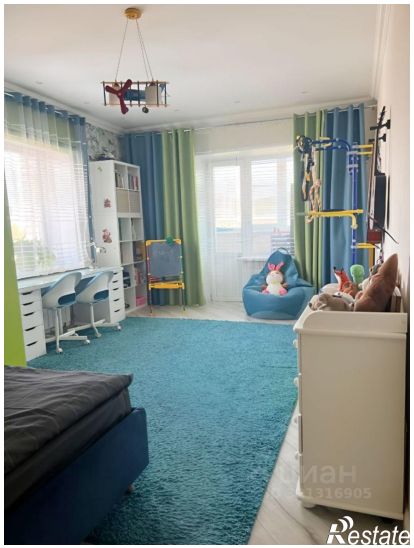
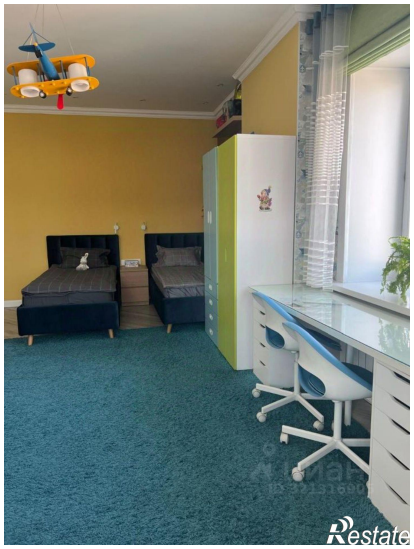
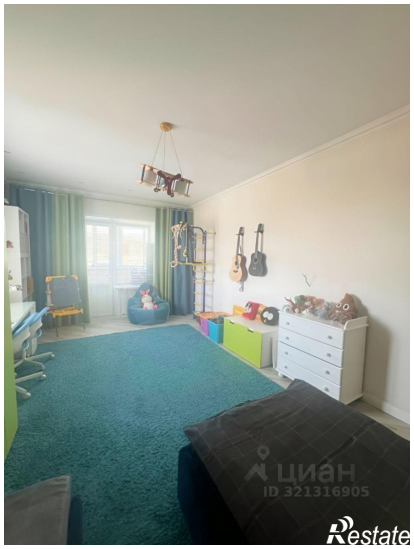
112.00 м^2	68.30 м^2	17.00 м^2	10 из 12
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продам трехкомнатную квартиру, расположенную в кирпичном доме. Дом сдан в 2014 году. В доме 12 этажей, один подъезд, 2 лифта (грузовой и пассажирский). Рядом два детских сада, школа 19, гимназия 21, частная школа. В пешей доступности поликлиники, ЧГМА, стадион СИБВО. Квартира на 10 этаже, окна выходят на юг, запад, север с видами из окон на город, площадь Ленина, оз.Кенон, лес. В квартире сделана хорошая звукоизоляция, квартира теплая. Комнаты изолированные. Три комнаты, просторная кухня, два санузла с нагревателями воды(накопительный и проточный), сауна (кедр, жадеит, нефрит), две утепленных лоджии круглогодичного использования с тёплыми полами и открытый балкон. Ремонт делался для себя из чернового варианта - выровнены стены, залиты и утеплены полы, сделана шумоизоляция стен, потолков, утепление, из экологически чистых материалов. Отделочные материалы и сантехника европейские. Высокие потолки (3,05 метра черновая, 2,85 метра чистовая).Стоит система контроля протечек, система теплый пол. Остается встроенная кухня с техникой (холодильник, п/м машина, плита, духовка, система очистки воды осмос). Заведена оптика - 1000 Мбит/с. Ближайших соседей минимум(и все хорошие) - всего три квартиры на огромной площадке. Один взрослый собственник, без обременений, долгов. Квартира в собственности ...

0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79148017633

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	12
Площадь жилая	68.30 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м