

Купить квартиру за 4 550 000 рублей на Смоленская улица, 108

Забайкальский край, Чита, Смоленская улица, 108

4 550 000 Р

151 667Р за м²



30.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Просторная квартира в кирпичном доме в одном из самых благоустроенных спальных районов города предлагается к продаже. Объект находится в отличном состоянии, полностью готов к заселению и характеризуется высоким потенциалом для последующей сдачи в аренду благодаря своему расположению и качеству. Дом отличается энергоэффективностью и сохраняет комфортную температуру в любое время года. В квартире установлены новые пластиковые стеклопакеты, обеспечивающие тишину и отсутствие сквозняков. Планировка рациональная, функциональная, все помещения изолированы. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в пяти минутах ходьбы расположены три детских сада, три школы, остановки общественного транспорта с маршрутами троллейбусов №1, №6 и нескольких маршрутных такси, связывающих район с центром города и другими ключевыми точками. Рядом представлен широкий выбор магазинов повседневного спроса, аптек и других необходимых сервисов. Это надежное инвестиционное решение для тех, кто ценит сочетание уютного жилого пространства, выгодного местоположения и стабильного дохода от аренды. Код пользователя: 183893 Номер в базе: 9815318

👁 1 с 12.09.2025, обновлен 12.09.2025

Продавец: [Ерёмина Марина Николаевна](#)

Телефон: [+79141306724](tel:+79141306724)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	20.00 кв. м

