

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на улица Георгия Костина, 49А

Забайкальский край, Чита, улица Георгия Костина, 49А

7 000 000 Р

114 754Р за м²



61.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 61,3 кв.м. расположена в кирпичном доме в Железнодорожном районе. Ее ключевое преимущество — эффективная планировка с тремя изолированными комнатами площадью 16,6, 17,5 и 11,8 кв.м., что обеспечивает приватность и комфорт для всех жильцов. Окна выходят на две стороны, гарантируя отличную инсоляцию в течение дня и постоянное естественное освещение. Кухня площадью 5,8 кв.м. функционально организована. Квартира находится в хорошем состоянии, но требует косметического обновления, что открывает возможность для нового владельца создать интерьер по собственному вкусу без необходимости в капитальном ремонте. Дополнительные преимущества включают отдельный санузел, балкон и встроенный шкаф для хранения. Дом обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа №43, детский сад, стадион «Темп», спортивный комплекс «Локомотив» и «Мегаполис спорт». Повседневные покупки удобно совершать в дискаунтере «Наш». Остановка общественного транспорта расположена в пяти минутах ходьбы, что обеспечивает быструю транспортную доступность до центра города — дорога занимает не более 15 минут. Важным бонусом является близость к городской набережной, которая в ближайшее время будет реконструирована с применением современных технологий, что потенциально повысит ...

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Молчанова Анжелика Сергеевна](#)

Телефон: [+79144604167](tel:+79144604167)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

