

Купить квартиру за 10 999 000 рублей на улица Анохина, 19

Забайкальский край, Чита, улица Анохина, 19

10 999 000 Р

124 989Р за м<sup>2</sup>



88.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Предложение для инвесторов и бизнеса. Продажа готового бизнеса с арендаторами в высоколиквидном районе на аренду, остановка весна! Описание: Продается 6-х комнатная квартира, расположенная в деловом центре города, между двумя главными улицами города ул. Амурской и ул. Ленина, в 2 минутах от остановки троллейбуса весна по адресу: ул. Анохина д.19. В квартире ОТДЕЛЬНЫЙ, УЗАКОНЕННЫЙ входподъезд с ул. Анохина. Планировка с разделенным пространством для проживания нескольких арендаторов. Отличным бонусом является наличие арендаторов. Инвестиционная доходность объекта для собственника 20% на текущий момент. Продажа в связи с покупкой более большого объекта. Отличное инвестиционное вложение. Во дворе имеется достаточно места для комфортной парковки. Доступность и инфраструктура: -Остановка общественного транспорта (троллейбус, автобус, маршрутки) 1 мин; -Для удобства Вашего ремонта- в 5 мин езды торговый центр для ремонта и строительных работ Элер; -В пешей доступности - школы и детские сады; -Торговые центры, супермаркеты, продуктовые магазины, центральные рынки, аптеки, медцентры, а втозапчасти, кафе, кинотеатр -4 мин прогулочным шагом; -Университет, колледжи в 10 мин не спеша; Состояние квартиры и Ремонт: -деловой, косметический ремонт, чистовая отделка, под покраску ...

👁 0 с 09.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Козырев Дмитрий](#)

Телефон: [+79144604476](tel:+79144604476)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 6 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

