

Купить квартиру за 5 300 000 рублей на улица Яковлева, 41

Забайкальский край, Чита, улица Яковлева, 41

5 300 000 Р

155 882Р за м²



34.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся 1-я квартира на 5 этаже площадью 38 м² состоит из изолированной комнаты 18 м², кухни 8,4 м² и отдельного санузла. Высота потолков 2,7 м создает ощущение простора, а окна, выходящие на солнечную сторону, обеспечивают естественное освещение в течение всего дня. Пластиковые стеклопакеты эффективно защищают от уличного шума — вид открывается на тихую внутри дворовую территорию с детской площадкой и зелеными насаждениями. Квартира находится в доме 1993 года постройки, расположена в развитом районе города с удобной транспортной развязкой и шаговой доступностью к социальной инфраструктуре. В 3 минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным магистралям. В пешей доступности находятся средняя школа, частный детский сад, аптека и продуктовые магазины. В 10 минутах — озеро Кенон с благоустроенной набережной для прогулок и зонами отдыха. Двор закрыт от проезжей части, предусмотрены парковочные места для жильцов. Балкон застеклен по современным стандартам, что расширяет полезное пространство и позволяет использовать его круглогодично. В квартире проведен косметический ремонт. С 2014 года у квартиры один собственник, отсутствуют обременения и юридические риски. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций ...

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79145104675](tel:+79145104675)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь комнат	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

