

Сдать складское помещение за 537 684 рублей на Вокзальная улица, 3

Забайкальский край, Чита, Вокзальная улица, 3

537 684 Р в месяц

519Р за м² в месяц



1036.00 м²

Общая

Отапливаемое помещение ангарного типа площадью 1036,7 кв. м в Ингодинском районе Читы предлагается в аренду с возможностью последующего выкупа. Объект отличается функциональностью и удобством для ведения складской, производственной или логистической деятельности. Высота потолков 6 метров позволяет работать с крупногабаритными грузами, а наличие антресольного этажа создает дополнительное пространство для размещения офисных или подсобных помещений с обзором основной зоны. Ворота размером 33 метра обеспечивают беспрепятственный въезд транспорта, а удобные подъездные пути и площадка для погрузочно-разгрузочных работ оптимизируют логистические процессы. Помещение отапливается, что делает его пригодным для круглогодичного использования, а выделенная электрическая мощность 20 кВт позволяет подключать необходимое оборудование (возможность увеличения). Перед зданием расположена просторная парковка для большегрузных и легковых автомобилей. Близость железнодорожных путей упрощает организацию грузоперевозок и снижает транспортные издержки. Объект подойдет для арендаторов, заинтересованных в долгосрочном сотрудничестве, а также рассматривается вариант продажи для тех, кто ищет стабильное и выгодное вложение в недвижимость промышленного назначения. Возможность дополнительного присоединения земли ...

👁 0 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79143512588](tel:+79143512588)

Характеристики

Этажей всего 1

