

Купить дачу, дом, коттедж за 4 400 000 рублей на Школьная улица, 35А

Забайкальский край, Чита, Школьная улица, 35А

4 400 000 Р

115 789Р за м²

38.00 м²

Общая



Продается дом 38 кв м на участке 24,3 сотки в 20 км от центра города. Поселок не затопливается, не горит, что является большим преимуществом перед другими районами. Дом находится на центральной улице поселка. Прямо напротив окон - большой хозяйственно-продуктовый магазин, автобусная остановка. В пешей доступности - детский сад и школа, в 5 минутах на транспорте (в Аэропорту) располагается все необходимое: поликлиника, почта, сбербанк, пункты выдачи заказов и т. д. Прописка в доме городская. Дом светлый, теплый, на высоком фундаменте. Стены сложены из очень прочного бруса толщиной 25 см. Потолок высотой 2,5 м. Снаружи дом отделан сайдингом. Построена новая веранда и крыльцо. Двор частично заасфальтирован. Установлено видеонаблюдение за участком. На участке также имеется колодец, гараж на 2 авто со смотровой ямой, новая баня 3*4, туалет. Есть большой запас пиломатериалов. Осуществляется подвоз питьевой воды 4 раза в неделю, также недалеко расположена водокачка. В доме выполнен свежий ремонт, установлены натяжные потолки, сделана новая проводка не только в доме, но и в остальных постройках. Осталось немного старой мебели. Также установлен газовый котел по программе газификации. Земля очень плодородная, не нужно удобрять. Соседи хорошие, в целом район спокойный. Пишите, звоните ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79862742156](tel:+79862742156)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	брус-бревно	Площадь участка	24.3 сот



