

Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на 1-я Песчаная улица

Забайкальский край, Чита, 1-я Песчаная улица

11 000 000 Р

68 750Р за м<sup>2</sup>



160.00 м<sup>2</sup>

Общая

Прямая продажа от собственника. Продается 2-х этажный дом построенный в 2007 году из бруса ( отделан сайдингом )с участком в экологически чистом районе. Участок 6 соток. Особое внимание на качество фундамента: армированный пояс, отсыпка, блоки ФБС. Продуманная планировка дома. 1-ый этаж веранда, коридорная зона, холл, большая кухня, зал, спальная комната. 2-й этаж: две изолированных комнаты, одна смежная большая. Будущего владельца порадует гараж 4,5 м x 9 м. Отдельное помещение в гараже под котел (уголь). С/у имеется. Необходимо установить септик. Остановка в 3 минутах от дома ( маршрут 3-ки). Рядом детские сады и школа в 5 минутах. Ближайший магазин в 5 минутах. Участок ровный. Также имеется место для других построек (бани или беседки). Возможно поставить теплицы и развести огород. Лицевая часть ограждения забор на фундаменте с кирпичными колоннами и профлистом лучшего качества. Ворота откатные. Обращаю ваше внимание на отличное расположение дома: 10 минут до центра города. Никаких пробок с утра и вечером.

👁 1 с 11.04.2025, обновлен 11.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79148014198](#)

## Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2007
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		



